TROMSØ | SØKSOVERSIKT

STATSBYGG I 23.11.2026 I Anonymisert og kvartalsgruppert søkegrunnlag

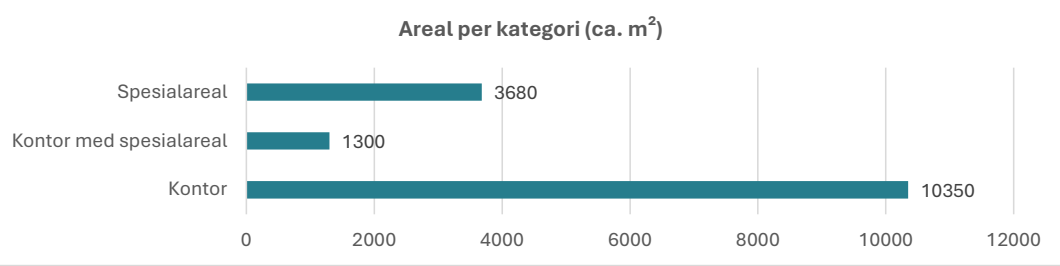
LEIEBEHOV	ANSATTE, CA.	AREALBEHOV, CA. BTA	AREAL MED UTLØP I 2028
11	260	15 330 m²	46%

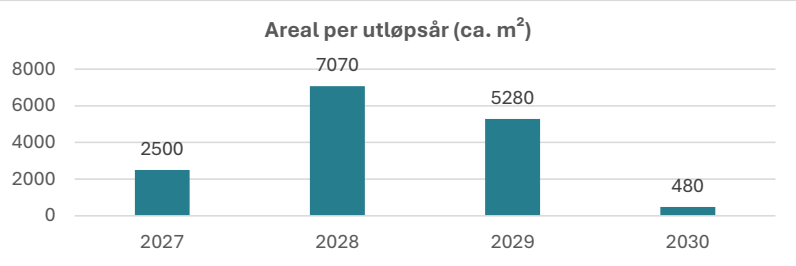
KATEGORIFORDELING

Kategori	Behov	Ansatte, ca.	Areal, ca. m²	Underkategori	Behov
Kontor	5	210	10 350 m²	Kontor	5
Kontor med spesialareal	2	45	1 300 m²	Logistikk	4
Spesialareal	4	5	3 680 m²	Grovkjøkken og garderobe	2

UTLØPSPROFIL | PER ÅR

Utløpsår	Behov	Ansatte, ca.	Areal, ca. m²
2027	2	25	2 500 m²
2028	5	80	7 070 m²
2029	3	135	5 280 m²
2030	1	20	480 m²





LEIEBEHOV | SAMLET PER UTLØPSKVARTAL

Utløpskvartal	Antall behov	Ansatte, ca.	Areal, ca. m²	Kategori – areal per kvartal (m²)
Q1 2027	2	25	2 500	Spesialareal 1680 m²; Kontor med spesialareal 820 m²
Q1 2028	1	5	160	Kontor 160 m²
Q2 2028	2	50	4 620	Spesialareal 690 m²; Kontor 3930 m²
Q3 2028	1	0	810	Spesialareal 810 m²
Q4 2028	1	25	1 480	Kontor 1480 m²
Q1 2029	1	20	910	Kontor 910 m²
Q2 2029	1	110	3 870	Kontor 3870 m²
Q3 2029	1	5	500	Spesialareal 500 m²
Q1 2030	1	20	480	Kontor med spesialareal 480 m²
SUM	**11**	**260**	**15 330**	