STATSBYGG

Statsbygg søker på vegne av Statsforvalteren i Troms og Finnmark etter nye kontorlokaler i Tromsø

Det søkes etter moderne og fleksible kontorlokaler for ca. 120 ansatte



Statsforvalteren i Troms og Finnmark søker kontorlokaler til et aktivitetsbasert arbeidsplasskonsept med høy andel multirom sentralt i Tromsø kommune.

Fasiliteter som kan deles med andre brukere av bygget, slik som kantine, møterom, treningsrom og sykkelparkering, vil bli ansett som en fordel. Det bes redegjøres om tilgjengelig parkering i nærområdet.

Arealeffektivitet, gjenbruk som bidrar til sirkulærøkonomi og lavest mulig klimagassutslipp vektlegges som viktige miljøfaktorer. Mulighet for å redusere, øke eller endre arealene på en enkel, bærekraftig og økonomisk forsvarlig måte, vil bli vurdert som positivt.

Leieperiode er 10 år med mulighet for inntil 5 års opsjon ganger to. Ønsket overtakelse er mai 2029. Tilbud på annet overtakelsestidspunkt kan bli vurdert.

Søkeområdet er markert i kartet øverst i annonsen. Særskilt egnede lokaler utenfor søkeområdet vil kunne vurderes.

Det er planlagt å gjennomføre befaring av aktuelle leieobjekter 14. januar, og tilbydere bes holde av dagen mellom kl. 08-17. Se svarfrist i søket for øvrig.

Overtakelse: 01.05.2029 – 31.05.2029
Leieperiode: 10 år + inntil 5 år x 2
Areal: 2 500 kvm - 2 900 kvm

Kontaktperson:
Bjørn Boman Rinde, Prosjektleder
99233029 / Bjorn.Boman.Rinde@statsbygg.no

BYGG MED MENING